



COMUNE DI VALVASONE ARZENE
Provincia di Pordenone

N. 11

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA). IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.
----------------	--

Oggi **diciassette** del mese di **marzo** dell'anno **duemilaventitre** alle ore **18:00**, nella sala comunale, convocato in seguito a regolare invito si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **Ordinaria**, seduta **Pubblica**, di **Prima** convocazione, così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
AVOLEDO Fulvio	Presente	FORTE Luisa	Presente
AVOLEDO Nicola	Presente	GENTILE Ilaria	Presente
AVOLEDO Tiziano	Presente	MASOTTI Pierino	Presente
BELLONE Massimiliano	Presente	MENINI Umberto	Presente
BONO Sandra	Presente	RAFFIN Lucia Maria	Presente
BORTOLUSSI Annibale	Presente	SCLIP Lucio	Presente
BOTTACIN Donatella	Presente	ZILLI Daniele	Assente
CHERUBIN Maurizio	Presente	ZULIANI Arianna	Presente

Presenti 15 Assenti 1

L'Assessore esterno: TECCOLO Ilenia è Presente

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Milan Elisabetta.

Constatato legale il numero degli intervenuti, BELLONE Massimiliano nella sua qualità di Vice Sindaco reggente, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA). IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.
---------	--

IL VICESINDACO

Cede la parola all'assessore Fulvio Avoledo, il quale illustra il regolamento che disciplina il tributo ILIA che, in base alla normativa regionale, sostituisce l'IMU. L'obiettivo è dato dalla possibilità di differenziare maggiormente le aliquote applicate dagli Enti locali. Evidenzia che le disposizioni regolamentari in grande parte sono sovrapponibili a quelle dell'IMU, mentre le differenze riguardano, in particolare, gli immobili della cat. D, per i quali il versamento del tributo viene fatto al Comune e non più allo Stato e ciò può portare un beneficio all'Ente, se vi è un incremento di immobili di tali categorie, ma anche il rischio di avere delle perdite in caso di mancati pagamenti e il conseguente onere di recupero.

L'assessore Fulvio Avoledo, poi, illustra il contenuto del regolamento.

Al termine, il consigliere Lucio Scip chiede di poter rivedere il pagamento della maggiorazione del tributo, in alcune situazioni in cui gli immobili sono tenuti sfitti per cause diverse, indipendenti dalla volontà del proprietario e cita, come esempio, la situazione che si verifica in caso di sfratto.

Il consigliere Luisa Forte evidenzia anche i casi in cui vi sono lungaggini a seguito di procedure di successione, per cui gli immobili possono restare sfitti per molto tempo.

Il Vicesindaco e l'Assessore Avoledo evidenziano che, in tali casi, che rappresentano situazioni minoritarie, si deve considerare anche l'impegno che, posto in capo agli uffici per i controlli relativi, risulta essere eccessivamente impegnativo e pertanto non è proponibile regolamentare anche queste tipologie di situazioni.

In assenza di altri interventi il Vicesindaco procede al voto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che l'art. 52 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di potestà regolamentare dei Comuni, afferma che «le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti»;

RICHIAMATO l'articolo 1 della L.R. 14 novembre 2022, n. 17, che, ai sensi dell'articolo 51, comma 4, della legge costituzionale 31 gennaio 1963, n. 1 (Statuto speciale della Regione autonoma Friuli-Venezia Giulia) ha istituito l'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA) che sostituisce nel territorio regionale, a decorrere dall'1 gennaio 2023, l'imposta

municipale propria (IMU) di cui all'articolo 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388, il quale prevede che: "Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

DATO ATTO che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2023 degli

Enti locali è stato differito al 30 aprile 2023 dall'articolo 1, comma 775, della legge 29 dicembre 2022, n. 197;

ESAMINATO lo schema di regolamento per l'applicazione dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA), di cui all'allegato A al presente provvedimento;

PRECISATO che per quanto attiene al versamento, alla riscossione, all'accertamento, alle sanzioni, al contenzioso, agli istituti deflattivi del contenzioso e ad ogni ulteriore modalità di gestione e applicazione dell'imposta, continuato ad applicarsi le disposizioni statali vigenti in materia di IMU in quanto compatibili (art.19 L.R. 17/2022);

RICHIAMATO l'articolo 14 della L.R. 17/2022 che così recita:

"1. Ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici), convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, i regolamenti comunali e le delibere dei consigli comunali di approvazione delle aliquote relative all'imposta sono inviati al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nel Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 (Istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, a norma dell'articolo 48, comma 10, della legge 27 dicembre 1997, n. 449, come modificato dall'articolo 1, comma 10, della legge 16 giugno 1998, n. 191), secondo le specifiche tecniche del formato elettronico di cui all'articolo 13, comma 15 bis, del decreto legge 201/2011 convertito dalla legge 214/2011.

2. Ai sensi dell'articolo 1, comma 767, della legge 160/2019 i regolamenti e le aliquote hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati nel sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione il Comune è tenuto a inserire i regolamenti comunali e le delibere dei consigli comunali di approvazione delle aliquote relative all'imposta entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno, nel Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.";

ACQUISITI:

il parere favorevole di regolarità tecnica e di regolarità contabile del responsabile del servizio finanziario, resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

il parere dell'organo di revisione, reso a norma dell'art. 239 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 267/2000;

RITENUTO necessario ed opportuno, nel rispetto della disciplina legislativa e nei limiti della potestà regolamentare attribuita dai comuni dalla legge, procedere all'approvazione del regolamento di disciplina dell'ILIA al fine di rendere l'applicazione del tributo in questione confacente alle realtà economico, sociale ed ambientale presenti in questo comune;

VISTO:

- il D.Lgs. n. 267 del 2000 e successive modificazioni e integrazioni;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità;

Con la seguente votazione, palesemente espressa:

- presenti: n. 15
- favorevoli: n. 10
- contrari: n. --
- astenuti: n. 5 (Avoledo Nicola, Forte, Masotti, Scip e Zuliani)

DELIBERA

1. di approvare il regolamento dell'imposta locale immobiliare autonoma (ILIA), disciplinata dalla legge regionale 14 novembre 2022, n. 17, che allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che il suddetto regolamento ha efficacia dal 1° gennaio 2023;
3. di provvedere ad inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/1998;
4. di pubblicare sul sito istituzionale di questo Ente, nella sezione dedicata, il regolamento allegato;
5. successivamente, con la seguente votazione separata, palesemente espressa:
presenti: n. 15
favorevoli: n. 10
contrari: n. --
astenuti: n. 5 (Avoledo Nicola, Forte, Masotti, Scip e Zuliani)
di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, co.19, della L.R. 21/2003 e succ. modd. ed int..

* * * * *

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 9 del 06-03-2023 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA). IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

Il Vice Sindaco reggente
F.to BELLONE Massimiliano

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Il Segretario
F.to Milan Elisabetta

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA). IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 15-03-23

Il Responsabile del servizio
F.to Leschiutta Paola

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA). IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 15-03-23

Il Responsabile del servizio
F.to Leschiutta Paola

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 11 del 17-03-2023

Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA). IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto è stata pubblicata all'albo on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 22-03-2023 fino al 06-04-2023 con numero di registrazione 300.

Comune di Valvasone Arzene li 22-03-2023

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 11 del 17-03-2023

**Oggetto: APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DI DISCIPLINA
DELL'IMPOSTA LOCALE IMMOBILIARE AUTONOMA (ILIA).
IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio on-line del Comune ed è DIVENUTA ESECUTIVA in data 17-03-2023 ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21, come modificato dall'art. 17 della L.R. 24/05/2004 n. 17.

Comune di Valvasone Arzene li 17-
03-2023

IL RESPONSABILE DELL' ESECUTIVITÀ

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art.23 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
